

HAWORTH

# 灵活的工作场所支持 医疗技术行业的创新

2022年9月

参考  
CUBEX ONE

地点  
NEXT MANNHEIM |  
德国曼海姆

项目类型  
初创中心

经销商  
futureoffice gmbh

摄影  
Photographiepe  
Horst Hiepe





目标

创造灵活且可扩展的办公空间以满足初创企业从种子空间到联合办公空间和自有空间的各种需求

## 概述

CUBEX ONE为生命科学和医疗技术领域提供联合办公空间。其位于德国曼海姆的新建筑以其未来主义的设计给人留下了深刻的印象。

立方体建筑的内部有近7,500平方米的灵活可扩展空间,可用作办公室、联合办公区、实验室、技术室和工作坊空间。这些空间都可以供医疗技术初创企业使用,也可以用于不同NEXT MANNHEIM未来曼海姆办公区之间的跨学科交流。研讨会和活动空间为设施锦上添花。底楼设有抬高区域,例如门厅、咖啡厅、活动空间、实验室和中央行政部门。一楼至三楼分别划分为五个使用区域,可灵活适应医疗科技领域初创企业的需求。

该建筑为新的曼海姆医疗技术(MMT)园区拉开了帷幕。凭借其众多的广场和车道,未来的园区旨在重现生活在乡间的愉快自在。

## 特色



- 7500平方米
- 75个房间
- 项目持续时间:4年

## 目标

创造灵活且可扩展的办公空间以满足初创企业从种子空间到联合办公空间和自有空间的各种需求

## 解决方案

高度可调节办公桌、带脚轮的家具元件、直观适应用户的Nia办公椅:一切均旨在打造动态团队区域并适应工程师的不同活动。

## 结果

既适合集中精力又可交流协作的空间,适合学习或会议的空间,各个空间之间流动顺畅。



## 建立社区意识

与来自医疗技术和医学领域的各种参与者会面并进行创造性互动是CUBEX理念的重要组成部分。

精心设计的基础设施使初创公司、研究和工业行业的分拆公司、协作研究项目以及中小型企业能够专心抓住根本：他们的创意！满足创新和初创阶段的核心需求：前-初创室、联合办公空间、43间办公室、52间带洁净室选项的技术室、4间配备消化室的设备齐全的实验室、1间实验性混合手术室、8个活动和会议区（用于举办现场和混合会议）、工作坊空间、餐厅和屋顶露台。

接待区欢快的黄色配色有助于让客人感到宾至如归。然后，这种黄色将贯穿他们在Cubex One的整个逗留过程，为整个空间注入阳光的气息。





“我们希望为新的创业中心找到现代、多元的家具。通过海沃氏，我们找到了合作伙伴和理想的家具解决方案。各种家具不仅遍布我们的空间，而且还用于门厅或为租户服务的茶饮厨房。

每当来到我们的空间，客户的反馈始终是非常积极的。这意味着这对我们来说是一个理想的环境——不仅是我们，客户也非常满意。”

Jonas Wagner  
CUBEX ONE中心经理





## 固定、灵活和日间办公桌

当我们被选中为Cubex One提供家具时,我们知道这样的空间将对发展当地及其他地区的健康产业产生的影响。

最大的挑战是协调整个楼面的空间,将一系列不同大小和用途的会议室与相邻的办公空间结合在一起。

我们希望最大限度地发挥空间的潜力,同时营造一个安静和愉快的工作氛围。通过使用各种空间隔断和屏风,我们成功地做到了这一点!







BuzziSpace的“BuzziNest”电话隔间为私人谈话提供了空间







我们的产品系列之所以获选是因为其能够最好地支持休闲工作场景。

Nia是适合广泛用户的理想办公椅,因为其无需调整即可在任何坐姿下提供卓越的舒适感。

Intuity是“一款蕴含多种可能性的桌子”。

无论是团队合作还是独自办公,Intuity都能适应各种办公空间。



## 促进协作和敏捷性

三个会议室——“1 thousand ideas(1000个创意)”、“meet you 2(同样遇见你)”和“good things come in 3s(好事成3)”——非常适合举办小型会议。2楼和3楼的房间配有会议桌、办公椅和半圆形小沙发。一楼设有一张带高脚凳的贵宾桌,最多可容纳8人。技术无处不在,满足面对面和混合会议的需求。







在CUBEX ONE的一楼，“nice to meet you (很高兴见到你)”和“welcome to meet (欢迎见面)”会议室专为大型会议或研讨会而设计。

**具有家一般感觉的混合会议室：**  
A-Wood 办公桌以朴实居家感的设计营造出温馨的氛围，而 Poppy 办公椅则兼具休闲椅的舒适感与会议椅的功能。





## 学习和社交

灵活的“thinker space(思考空间)”和“take a break(休息片刻)”会议室可用于举行各种活动。其非常适合工作坊或推介活动。二楼设有供展示和表演的抬高的平台。三楼采用小酒馆风格。



BuzziMe还能够在开放式办公环境中成功开展非正式谈话。

在“take a break”区域，您可以喝杯咖啡、享用午餐或举行轻松的会议。Tate Color 4腿办公椅提供广泛的RAL颜色可供选择，并可搭配缤纷多彩的装饰，营造出令人愉悦的氛围。







## 客户资料

借助CUBEX ONE, 市政子公司NEXT MANNHEIM在市区开设了第八个创业中心。NEXT Mannheim拥有总计35,000平方米的空间, 为支持年轻的创新初创企业提供了独特的基础设施。2015年开始运营的CUBEX 41在推动医疗科技创业方面迈出了重要一步。CUBEX ONE现在是对这一战略的进一步发展, 并巩固了医疗技术对曼海姆的重要意义。

CUBEX ONE不仅为初创企业和年轻公司创造了现代化的工作环境, 而且还拥有满足行业特定要求的各种设备。健康和医疗技术领域公司的内部价值链具有高度跨学科性, 覆盖从简单的办公标准到复杂的实验室环境的广泛范围。同时, 这些使用情况在公司早年的发展过程中发生了变化。业务发展中心可以通过差异化且同时灵活可用的空间计划来应对这些特殊要求。

## 海沃氏特色产品

- 办公桌和桌子: YourPlace, Lyft, Intuity, Immerse, Meeting Point, Planes, Pip
- 隔断与声学: Drift 32, Drift 62, BuzziSpace
- 座椅: Fern, Nia, Bowi, Very, Comforto 1, Comforto 99
- 储物: Mobile Storage, Be\_Hold
- 休闲椅: Riverbend, Openest, Poppy, Cappellini & 3rd Party

如要了解更多信息, 请访问[haworth.com](http://haworth.com)

© 2022 海沃氏公司。保留所有权利。

HAWORTH® 是Haworth, Inc.的注册商标。