

HAWORTH

# 重塑办公场所以吸引人才

2021年5月

案例分析  
Cadence设计系统

地点  
苏格兰爱丁堡

项目类型  
迁址以打造极具吸引力的  
市区办公空间

设计公司  
Form DC  
obo



“企业在追求空间利用率的同时，也会越来越重视全球多元化员工团队的需求。”

Gary Helm, obo



## 概述

Cadence是一家领先的EDA和智能系统设计提供商，为电子设计提供硬件、软件和IP。该公司总部位于美国，并在世界各地设有办事处。

2021年2月，该公司将其苏格兰爱丁堡办事处从城镇以西15英里的商业园区搬迁到王子街的黄金地段，王子街可俯瞰爱丁堡城堡。

租约到期时，Cadence决定重新考虑这个地址是否仍然适合公司发展。20年来，他们已经把利文斯顿村作为一个发展基地，但是这个偏远的地方对年轻工程师没有什么吸引力。“许多行业领先的公司都位于市中心，我们认为从战略上讲，我们需要重新选址来吸引更多的人才。当然，这个决定是在疫情前做出的，Cadence软件工程集团总监表示：“后来大家一直在讨论新的办公环境会是什么样，市中心是否仍然具有吸引力。”

## 规格：



**地点**  
苏格兰爱丁堡

**项目规格：**  
项目周期：16周

**项目规模**  
800平方米  
1楼  
70个工位

## 目标

打造鼓舞人心的氛围和时尚的灵活办公环境，以此在竞争激烈的环境中吸引和留住工程师。

## 解决方案

配备可调节家具、开放式布局、可预订会议室和静音工作隔间的灵活空间设计。

## 结果

一个明亮的新办公环境，整个空间的设计反映了团队对于技术和个性化的期待，同时也保持了设备的实用性。

## 为吸引新人才而设计

当地团队自主决定办公地点，Cadence全球设施团队进行成本和功能适用性方面的审批。

王子街是爱丁堡市中心的主干道之一，也是一条购物街。街道大部分区段仅向公共交通工具和自行车开放。对于想在友好环境里工作的年轻专业人士来说，这里坐落着许多便利设施和休闲场所，十分理想。从建筑内部空间可以欣赏到城市和城堡的壮丽景色，满足了公司员工的期待。以身心健康为核心的办公场所专业公司Obo带来了他们的丰富经验，参与协助整个设计流程。

新的办公室提供了无敌城市景观视野和明亮的工作环境。

每个工位都配备了Buzzispace的Buzziwrap隔断屏风，保证了员工专注办公的需求，并带来员工所需要的私密性。



## 为满足各种需求而设计

虽然协作在Cadence很重要，但团队也需要个人工位。为了打造一个更灵活的办公环境，公司为有需要的管理人员提供独立办公室。当他们外出时，这些办公室可以作为会议室。每个员工都被分配了一个固定工位，而不是临时办公区域。

## 人体工学和个性化选择

选择海沃氏YourPlace电机驱动型高度可调节办公桌来满足Cadence对不同类型办公空间的需求，并营造出鼓舞人心的氛围。

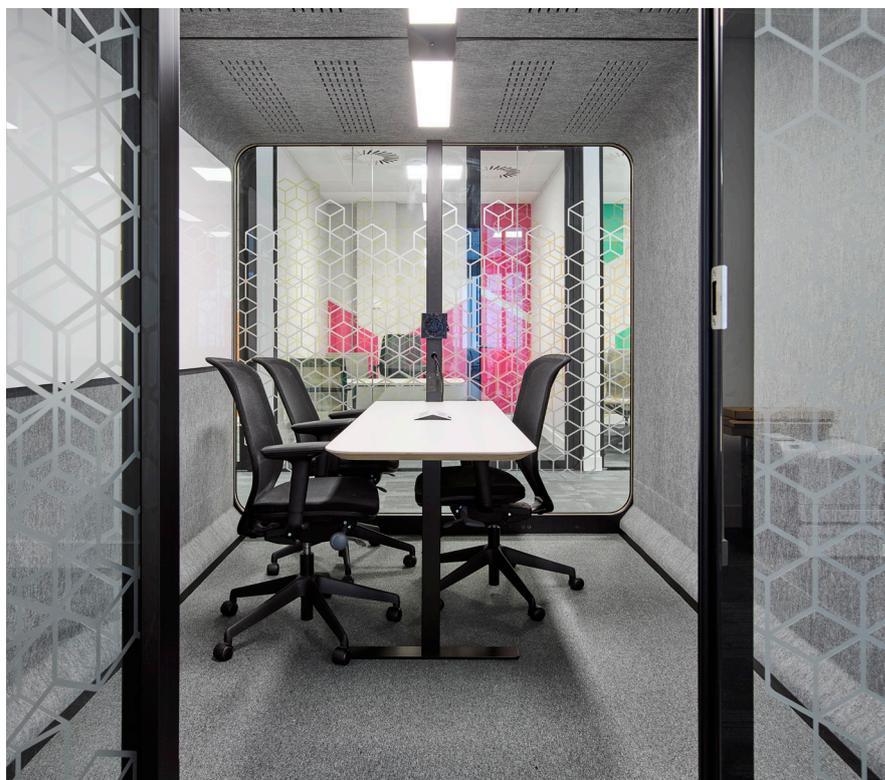


## 解决方案



## 隐私空间

海沃氏精奢系列品牌 (Framery) 静音工作隔间被用来举办小型会议和电话会议, 为办公室带来更时尚的氛围。





## 协作空间

能够满足不同需要的各种尺寸的会议空间，随时为团队开放。大型的团队会议也偶尔会在附近的酒店里进行。Cadence高管选择了这种解决方案，而不是创建一个专用于大型活动但利用率较低的空间。



Cadence的目标是创建一个鼓舞人心且高效的办公环境，在促进员工身心健康的同时增加对新人才的吸引力。灵活的办公空间帮助实现了这一目标，这个办公空间可满足团队对个人和共享工作空间的需求。精心挑选的家具提供符合人体工学的舒适感和现代感，营造出灵活而使人平静的环境。Obo创始人Gary Helm补充说：“像Cadence这样的客户非常期待他们的投入能够产出最高价值，他们也值得得到最好的回报。因此，我们有责任根据他们对于理想办公场所的期待来选择产品。”

海沃氏特色产品：

YourPlace高度可调节办公桌  
Lively办公椅  
Buzzispace的Buzziwrap屏风  
Framery静音工作隔间  
Planes会议桌